



TRANSPORDIAMET

Lp Kaarel Peetmaa
E-Service Aktsiaselts
kaarel@eservice.ee
SAlve tn 2a
11612, Tallinn, Harju maakond

Teie 25.09.2025

Meie 01.10.2025 nr 7.1-2/25/15629-4

**Põhjakaare tn 10 kinnistu liitumine
elektrivõrguga projekti koostöölastamine
riigitee nr 8 maaüksuse piires ja tee
kaitsevööndis**

Koostöölastamiseks esitatud projektis on ette nähtud elektrimaakaablite, alajaama, reservtorude paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis:

Elektrimaakaablite kulgemine riigitee nr 8 Tallinna-Paldiski tee maaüksusel (tunnus: 29601:005:0057) km 25,51-25,52 kaitsetorus, km 25,51-25,52 alajaama, elektrimaakaablite ja reservtorude paiknemine tee kaitsevööndis väljapool riigitee maaüksust.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **koostöölastame** E-Service AS töö nr 25_LH931867 „Põhjakaare tn 10 kinnistu liitumine elektrivõrguga (LC3146)“. Juhime tähelepanu, et koostöölastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad elektrimaakaablite, alajaama, reservtorude rajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Rajatavad elektrimaakaablid jäävad riigitee maaüksusel olemasolevate elektrimaakaablite kasutusõiguse ala sisse ning täiendavaid rajatise riigitee maaüksusele ei rajata, seega puudub tehnovõrgu omanikul vajadus kasutusõiguse (IKÕ) lepingu sõlmimiseks.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 8 teelõik km 25,00-27,00 on Keila ringristmike läbisõitude ümberehituse objekt 2026 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Riigitee nr 8 teelõik km 11,50-49,10 on pindamistööde objekt 2025 aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
3. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 3.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt liiklusseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning koostöölastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 3.2. saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja->

[piirangud-ma](#). Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.

4. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
5. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
6. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
7. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitude, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
8. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
9. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
10. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Laur Kõiv

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Taotlus „*Taotlus 25_LH931867 (1)*“

Laur Kõiv

55901417, Laur.Koiv@transpordiamet.ee